



## Oferta Nr 406

transakcja	sprzedaż
województwo	mazowieckie
miasto	Warszawa
dzielnica	Mokotów
ulica	Al. Lotników
powierzchnia w m <sup>2</sup>	46,6
ilość pokoi	3

### **dodatkowy opis lokalu:**

3 pokoje: 18, 10, 8 m<sup>2</sup>, kuchnia - aneks, łazienka 3,5 m<sup>2</sup>, balkon ok. 1 m<sup>2</sup>. Mieszkanie narożne (południe i zachód), po remoncie, wykończone w b. dobrym standardzie - w całym mieszkaniu na podłodze gres polerowany, nowe drzwi wewnętrzne i ościeżnice, gładź gipsowa na ścianach, nowe parapety i okna plastikowe z roletami. W kuchni zabudowa na wymiar, wyposażenie - zmywarka, lodówka, płyta gazowa, wyciąg elektryczny - może po dopłacie pozostać. Łazienka - prysznic z obudową ze szkła hartowanego, miejsce na pralkę, sedes podwieszony Geberit. Mieszkanie na 8 piętrze w 10 piętrowym bloku z płyty z 1969 roku, ciche. Budynek ocieplony, po wymianie instalacji, zadbane. Spokojna, zielona okolica, przedszkole, szkoła, sklepy, Galeria Mokotów, gastronomia. Dogodna komunikacja. Parking strzeżony. Spółdzielcze własnościowe. Czynsz 340,00 PLN.

**Cena:** 392 000 PLN

Telefon kontaktowy: 0 609 601 817